

07.07.2020



Република Србија  
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ  
10 Ст 36/2014  
03. јула 2020. године  
Београд  
Масарикова 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ  
ПОТВРДА О ПРАВОСНАЖНОСТИ  
Ова одлука постала је правоснажна  
дана 21.07.2020. године.

БЕОГРАД

Дана 22.07.20



ШЕФ  
БАНКАРНИЧНЕ  
ПИСАРНИЦЕ

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија **Никола Ивчевски**, у поступку стечаја над стечајним дужником Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, МБ 20466138, ПИБ 105850985, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32, дана 03.07.2020. године донео је:

#### РЕШЕЊЕ

**I УСВАЈА СЕ** завршни рачун и завршни извештај стечајног управника стечајног дужника Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, МБ 20466138, ПИБ 105850985, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32, од 16.03.2020. године.

**II ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ** поступак стечаја над стечајним дужником Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, МБ 20466138, ПИБ 105850985, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32.

**III НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику Драгом Стевановићу да након правоснажности овог решења угаси текући рачун стечајног дужника Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, МБ 20466138, ПИБ 105850985, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32, број **325-9500600039717-15** отворен код ВОЈВОЂАНСКА БАНКА а.д. Нови Сад, Филијала Београд.

**IV НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре Републике Србије да након правоснажности овог решења из Регистра привредних друштава брише стечајног дужника Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, МБ 20466138, ПИБ 105850985, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32.

**V НАЛАЖЕ СЕ** Републичком заводу за статистику да након правоснажности овог решења из своје евиденције брише стечајног дужника Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, МБ 20466138, ПИБ 105850985, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32.

**VI НАЛАЖЕ СЕ** Министарству финансија РС, Пореска управа РС, Филијала А Центар- Врачар, да након правоснажности овог решења из регистра пореских обвезника брише ПИБ 105850985 стечајног дужника Привредно друштво за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., у стечају, Београд, ул. Патријарха Варнаве бр.32, МБ 20466138.

**VII ОДРЕЂУЈЕ СЕ** коначна награда и исплата награде стечајном управнику Драгом Стевановићу у укупном износу од 1.311.753,00 динара.

**VIII НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику Драгом Стевановићу да у року од 30 дана од дана правоснажности овог решења, уништи печат стечајног дужника и да предлог за своје разрешење.

**IX РЕШЕЊЕ** објавити на Огласној табли суда и у „Службеном гласнику Републике Србије“.

### Образложење

Решењем Привредног суда у Београду 2 Ст 36/2014 од 11.04.2014.године отворен је стечајни поступак над Привредним друштвом за развој пројеката о некретнинама „ГРАФИТО ВРТОВИ“ д.о.о., МБ 20466138, ПИБ 105850985, ул. Патријарха Варнаве бр.32, Београд.

Истим решењем за стечајног управника именован је стечајни управник Драги Стевановић из Београда-Младеновац.

Прво поверилачко рочиште одржано је 21.05.2014.године, разматран је извештај о економско финансијском положају стечајног дужника и усвојен на поверилачком рочишту. На истом рочишту су формиран органи стечајног поступка, Скупштина, и Одбор поверилаца. Одбор поверилаца је трочлан. Чланови су: Валисе лимитед, предлагач стечајног поступка и председавајући одбора, КБЦ банка која је током поступка уступила потраживање новом повериоцу „ЕОС МАТРИКС“ д.о.о. Нови Београд и адв. Малина Гојаковић.

Испитно рочиште одржано је 03.02.2015.године. Испитано је 23 пријаве потраживања. Решењем о листи признатих и оспорених потраживања стечајног судије 2.Ст.36/2014 од 03.02.2015.године, а по изјашњењу стечајног управника, утврђена су потраживања.

Призната је потраживање једног разлучног повериоца КБЦ банка - Теленор Банка (касније ЕОС МАТРИКС д.о.о., Београд) у износу од 229.654.536,70 динара на кат. парцели 511/1 К.О. Обреновац са изграђеним објектима на истој у ул.Саве ковачевића бр.34, 36 и 38.

Призната су потраживања стечајних поверилаца у укупном износу 341.160.631,51 динара, а оспорена су потраживања у износу од укупно 35.681.911,26 динара.

Одлука о банкротству донета је решењем 2 Ст 36/2014 од 15.09.2014.године по истеку законског рока за подношење Плана реорганизације.

Након уновчења целокупне имовине стечајног дужника, намирен је разлучни поверилац ЕОС МАТРИКС д.о.о., Београд у укупном износу 139.610.768,50 динара.

Правоснажним Решењем о главној деоби Ст 36/2014 од 15.03.2018.године, намирени су стечајни повериоци првог исплатног реда 100% у номиналном износу од 239.280,07 динара. Потраживања стечајних поверилаца другог исплатног реда нису постојала. Истим решењем намирени су повериоци трећег исплатног реда са 2,28 % односно у номиналном износу 9.846.712,60 динара.

Правоснажним решењем о завршној деоби II Ст 36/2014 од 16.01.2020.године, намирени су стечајни повериоци трећег исплатног реда за још 0,22% од утврђених потраживања, односно у номиналном износу 1.030.000,00 динара.

Решењем о главној деоби 2 Ст 36/2014 од 15.03.2018.године су резервисана средства за исплату награде стечајном управнику у износу од 1.311.753,00 динара.

Стечајни управник Драги Стевановић је дана 16.03.2020.године Суду доставио завршни извештај и завршни рачун стечајног дужника са предлогом за заказивање завршног рочишта и закључење стечајног поступка.

Завршно рочиште заказано је за 03.07.2020.године у 09:30 часова решењем Суда 10.Ст.36/2014 од 26.05.2020.године, које решење је објављено на ОТ Суда 28.05.2020.године и у Сл.гланику РС број 81 од 05.06.2020.године.

Завршном рочишту приступио је стечајни управник Драги Стевановић док нико од поверилаца није приступио. Стечајни управник је у свему остао код предлога за закључење стечајног поступка по поднетом завршном извештају од 16.03.2020.године.

Одлучујући о предлогу стечајног управника, стечајни судија је одлучио као у изреци овог решења, на основу члана 148. Закона о стечају.

#### Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити  
Жалба Привредном апелационом суду у  
Року од 8 дана од дана пријема истог,  
а преко овог Суда.



Стечајни судија  
Никола Ивчевић, с.р.  
За тачност отправка оверава